ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಳಿ

ವಿಷಯ ..... ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ .....-01-.....

..... ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ .....

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು

ಮಂಡಿಸಿದೆ:

Construction of Ward Office in Ward No:05 Byatarayanapura ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.**200.00** ಲಕ್ಷಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಯಲಹಂಕ ವಲಯಕ್ಕೆ 2019–20ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ–**0541**ರ ಅನುದಾನದಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ **005-20-000029** ದೊರೆತಿರುತ್ತದೆ. ತದನಂತರ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ 2018–19ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ದರಪಟ್ಟಿ ಹಾಗೂ ಅನುಮೋದಿತ ದರಗಳನ್ವಯ ರೂ.**200.00** ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತದನಂತರ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇ–ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖೇನ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿತ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ **Sri.S.K.Keshavamurthy** ರವರಿಗೆ 2018–19ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಶೇ.**4.97%**ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು ದರಗಳಿಗೆ ರೂ.**1,74,75,749.00**ಗಳಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ನಡೆಸಲಾದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ:**12/2020-21** ದಿನಾಂಕ:**07-08-2020**ರಂದು ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ಯೋಜನಾ ವಿಭಾಗದಿಂದ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಾ.ಪಾ.ಅ(ಯೋ)/ಕೆ.ಆ/**97/2020-21** ದಿನಾಂಕ:**04-09-2020**ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ **Sri.S.K.Keshavamurthy** ರವರು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ್ದು ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸ್ಥಳ ಹಾಗೂ ಅಗತ್ಯತೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ್ದರಿಂದ ಕೆಲವೊಂದು ಅಂಶಗಳ ಪರಿಮಾಣಗಳು ಹೆಚ್ಚು ಕಡಿಮೆಯಾಗಿದ್ದು, ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ಅನಿವಾರ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂಶಗಳ(EIRL) ಹಾಗೂ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪರಿಮಾಣಗಳ ಅಂಶಗಳ(Work Slip-3)ವಿವರಗಳ ತುಲಾನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಕಡತದಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ವರ್ಕ್ಸ್ ಸ್ಲಿಪ್–3 ಮೊತ್ತ ರೂ.1,65,490.00ಗಳು ಮತ್ತು ಇ.ಐ.ಆರ್.ಎಲ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.14,10,165.00 ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕಾಮಗಾರಿಯ ಕೆಲವೊಂದು ಅಂಶಗಳ ಉಳಿತಾಯ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಭರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಒಟ್ಟಾರೆ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಮಾರ್ಪಾಟು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ ಮೊತ್ತವು ರೂ.1,73,89,474.00 ಗಳಾಗಿದ್ದು ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಹೊರೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಅದ್ದುದರಿಂದ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುತ್ತಾ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲು ಕೋರಿದೆ.

1) ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ವರ್ಕ್ಸ್ ಸ್ಲಿಪ್–3 ಮೊತ್ತ ರೂ. **1,65,490.00** (ಶೇಕಡವಾರು ಹೋಲಿಸಿದಾಗ **0.95%** ರಷ್ಟು) ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ
2) ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಇ.ಐ.ಆರ್.ಎಲ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. **14,10,165.00** (ಶೇಕಡವಾರು ಹೋಲಿಸಿದಾಗ **8.07%** ರಷ್ಟು) ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ
3) ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಮಾರ್ಪಾಟು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. **1,73,89,474.00** ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಕಡತವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಸ.ಕಾ.ಪಾ.ಅ(ಯೋ.ವಿ)

ಪು.ತಿ.ನೋ

Scanned by TapScanner

ವಿಷಯ :

ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ ..... -02-

ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ .....

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು
5)	E.E (projects) ಹೊಸಕೆ(1) ಅಂಡ (1) ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖದಂತೆ "construction of ward office in ward no-05 Byatarayanapura sub division" ನಿಮಿತ್ತವಾಗಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇ.. ಶ್ರೀ K. Radha Murthy ರವರು ನೀಡಿರುವ ನಿಮಿತ್ತಾಂಶವನ್ನು ಅನುಕರಿಸಲು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೋರಿದೆ. ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಿಮಿತ್ತಾಂಶವನ್ನು ಅನುಕರಿಸುವ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೋರಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. 1,65,490/- ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಿದ್ದು ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ 0.95/- ಕಡಿಮೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ EIRL ನ ಮೊತ್ತವು ರೂ 14,10,165.41/- ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಿದ್ದು ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ 8.07/- ಕಡಿಮೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ತಪ್ಪಿಯಂತೆ ಇಲ್ಲಿಯೇ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹೊಸ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ತಪ್ಪಿಯ ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ 1,73,89,474/- ಗಳಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತುತಿಸಿದೆ ಸಲಹೆ ಕೋರಿ ಕಡತ ಪೂರ್ಣವಾಗಿದೆ
(6)	
(7)	ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯು.ಪ) JA 8/10 ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಯೋಜನೆ ವಿಭಾಗರವರು ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ Construction of Ward office at Kattigenahalli in ward no-05 Byatarayanapura sub division ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮಂಜೂರಾದ ಪರಿಮಾಣಗಳಿಗಿಂತ ಕೆಲವು ಅಂಶಗಳು ಹೆಚ್ಚು/ಕಡಿಮೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಅದರಂತೆ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಪರಿಮಾಣದ ಅಂಶಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ. 1. ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.200.00ಲಕ್ಷಗಳು 2. ಮಾರ್ಪಾಡು ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.**1,73,89,474.00**ಗಳು**(Excluding GST)** 3. ವರ್ಕ್ಸ್‌ಸ್ಲಿಪ್-3 ಮೊತ್ತ ರೂ.**1,65,490.00(0.95%)**ಗಳು 4. ಇಐಆರ್‌ಎಲ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.**14,10,165.41(8.07%)**ಗಳು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಟೆಂಡರ್ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಉಳಿತಾಯ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಭರಿಸಲು ವರ್ಕ್ಸ್‌ಸ್ಲಿಪ್-3, ಇಐಆರ್‌ಎಲ್ ಮತ್ತು ಮಾರ್ಪಾಡು ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿದ್ದು, ಮುಂದಿನ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

(8) ಮು.ಪ (ಯು.ಪ)

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು
ಯಲಹಂಕ ವಲಯ

Scanned by TapScanner

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಳೆ

ವಿಷಯ ..... ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ ..... 13 .....

..... ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ .....

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು

(9)

Construction of Ward Office in Ward No:05 Byatarayanapura ಎಂಬ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಿನಾಂಕ: **04-09-2020** ರಂದು ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು 09 ತಿಂಗಳ ಕಾಲವಕಾಶ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:**03-06-2021**ಕ್ಕೆ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಮನವಿ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ:**01-06-2021** ರಂದು ಕಾಲವಕಾಶ ಕೋರಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಸೂಕ್ತ ಸ್ಥಳಗಳ ಕೊರತೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಕೋವಿಡ್ ಕಾರಣಾಂತದಿಂದ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ವಿಳಂಬವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮುಂದುವರೆದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಶೇ.100%ರಷ್ಟು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ತರುತ್ತಾ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:03-06-2021 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ:20-10-2022ರವರೆಗೆ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಕಾಲಾವಧಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಕೋರಿ ಕಡತವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಸ.ಅ

ಸ.ಕಾ.ಪಾ.ಅ

(10)

ಕಾ.ಪಾ.ಅ(ಯೋ.ವಿ)

ಕಂಡಿಕೆ(9)ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ Covid-19 ರ ಮೊದಲನೇ ಅಲೆಯು ಇದ್ದು ಸದರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಸ್ಥಳಾವಕಾಶದ ಕೊರತೆಯಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಕೋವಿಡ್-19 ರ ಮೊದಲನೇ ಅಲೆಯ ನಂತರ ಸರ್ಕಾರವು ಲಾಕ್‌ಡೌನ್ ವಿಧಿಸಿದ್ದು, ಲಾಕ್‌ಡೌನ್ ತೆರವುಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಕೋವಿಡ್-19 ರ ಎರಡನೇ ಅಲೆಯು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಸ್ಥಳಾವಕಾಶದ ಕೊರತೆ ಇರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

(11) ಮು.ಲ (ಪಿ.ಎ)

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು
ಯಲಹಂಕ ವಲಯ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಈ(ಪಿ)

Scanned by TapScanner